



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

о размещении объектов № 265

Пермский край  
Пермский округ

03.02.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Зеленый пер. 6, Мостовая (Двуреченское с/п) д. (газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

на землях муниципальной собственности, неразграниченной собственности.

на срок 1 год с 03.02.2023г. по 02.02.2024г.

Местоположение: Пермский край, Пермский м.о., д. Мостовая.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

- 1) При установке газопровода учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.
- 2) При условии получения разрешения на производство земляных работ.
- 3) Соблюдение технических условий №СЭД-2023-299-01-02-01исх-162 от 16.02.2023, выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального района»

Председатель комитета  
имущественных отношений администрации  
Пермского муниципального округа



Д.В. Ракицкий



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

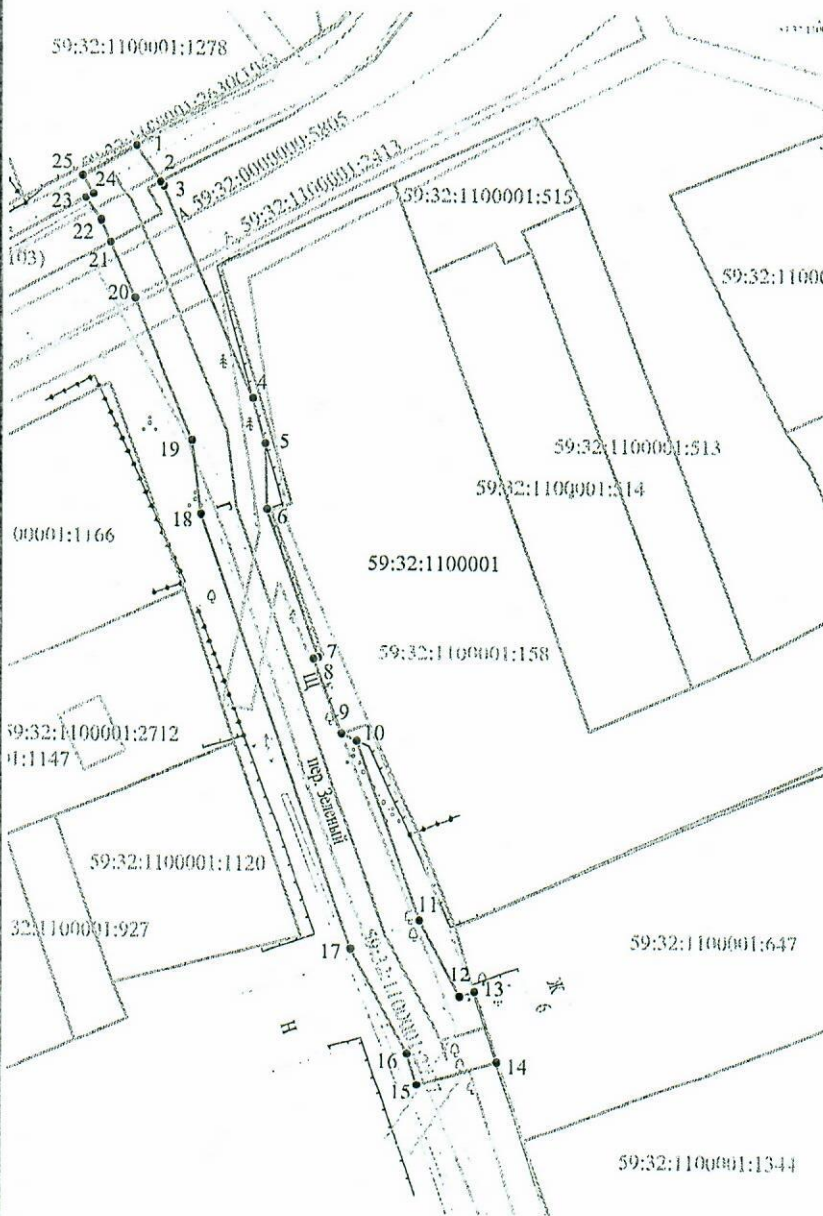
Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Зеленый пер 6, Мостовая (Двуреченское с/п) д"

Местоположение: Пермский край, Пермский м.о., д. Мостовая

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1308

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует



Масштаб 1:1000

## Условные обозначения:

- 1 — граница части земельного участка, занимаемой на период строительства
- 2 — граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН, установленная в соответствии с требованиями земельного законодательства
- 59:32:0760101 — граница кадастрового квартала
- 59:32:0760101:35 — кадастровый номер земельного участка в КК
- проектируемый газопровод-ввод
- существующий газопровод
- граница зоны с особыми условиями использования территории, учтенная в ЕГРН

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК - 59)	
	X	Y
№		
ЗУ1 (1)		
1	498423.72	2257611.24
2	498418.72	2257614.69
3	498418.13	2257615.09
4	498388.89	2257627.42
5	498382.61	2257629.17
6	498373.48	2257629.41
7	498352.88	2257636.49
8	498352.64	2257635.84
9	498342.33	2257639.67
10	498341.30	2257641.70
11	498316.80	2257650.13
12	498306.35	2257655.58
13	498306.96	2257657.54
14	498297.38	2257660.55
15	498294.02	2257649.82
16	498298.41	2257648.44
17	498312.84	2257640.92
18	498372.75	2257620.32
19	498382.95	2257619.05
20	498402.56	2257611.01
21	498410.34	2257607.59
22	498413.31	2257606.29
23	498416.42	2257604.21
24	498416.98	2257605.23
25	498419.51	2257603.77
1	498423.72	2257611.24

Описание границ смежных землепользователей:  
от т.2 до т.7, от т.9 до т.13, от т.14 до т.21 - земли неразграниченной государственной (муниципальной) собственности,  
от т.7 до т.9 - 59:32:1100001:158,  
от т.13 до т.14 - 59:32:1100001:647,  
от т.25 до т.1 - 59:32:1100001:2630.

Заявитель Косачев О.В., по доверенности  
(подпись, расшифровка подписи) № 1853 от 28.12.2022  
МП Верно  
(для юридических лиц и ИП)





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ  
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

614506, Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская,  
д. 5 б Тел/факс: 294 68 69

E-mail: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru)

ОГРН 1065948002031

ИНН/КПП 5948029024/594801001

Председателю комитета  
имущественных отношений  
администраций Пермского  
муниципального района

Ракицкому Д.В

16.02.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-162

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О согласовании размещения  
объекта**

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос о выдаче решения на использование земельного участка площадью 1308 кв. м., по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Мостовая, Зеленый переулок, 6, расположенного в полосе отвода автомобильной дороги Лобаново – Насадка (уч. Лобаново – Мостовая) (далее – Автодорога), сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройством Пермского района согласовывает размещение газопровода в полосе отвода Автодороги при соблюдении следующих технических условий.

Требования к проектированию:

1. Разработать проект строительства газопровода:
  - в случае прохождения газопровода вдоль Автодороги, с учетом расстояния от подошвы насыпи до границы охранной зоны газопровода не менее 3-х метров;
  - в случае прохождения газопровода через Автодорогу, пересечение автодороги выполнить методом горизонтально-направленного бурения;
2. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройством Пермского района;
3. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ, кадастровых границ земельных участков, в том числе границы полосы отвода автомобильной дороги;





4. Согласовать прохождение коммуникаций с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

5. Участок инженерных коммуникаций на переходе через Автодорогу выполнить в защитном кожухе (футляре);

6. Переход газопровода через Автодорогу по завершению ее строительства должна удовлетворять требованиям СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 (актуализированная редакция)»:

- угол пересечения газопровода должен быть, как правило, 90 град., но в любом случае не менее 60 град.;

- концы футляра вывести на расстояние согласно пункта 5.5.3 СП 62.13330.2011;

- расстояние от верха футляра до верха покрытия дороги должно оставлять не менее 1,5 м, а в выемках и нулевых отметках, кроме того, не менее 0,6 м от дна кювета, водоотводной канавы и дренажа.

7. В месте пересечения газопровода с Автодорогой проектом предусмотреть установку на бровке автодороги знаков «Остановка запрещена» с каждой стороны дороги на расстоянии от крайней нитки технологического коридора до и после пересечения с указанием границ действия знаков.

8. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов автодороги и полосы отвода.

Требования к производству работ:

1. Проводить работы по прокладке газопровода разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройством Пермского района, а также вызвать представителей подрядной организации по содержанию Автодороги;

3. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автодороги, в случае попадания грязи и строительного мусора – обеспечить немедленную очистку покрытия автомобильной дороги;

4. Обеспечить безопасность дорожного движения при производстве работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства работ». Также при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автодороги, в случае попадания грязи и строительного мусора – обеспечить немедленную очистку покрытия автомобильной дороги;



5. Выполненные работы по прокладке коммуникации сдать представителю МКУ Управление благоустройством Пермского района, получить справку о выполнении технических условий;

6. При проведении каких-либо ремонтных работ в процессе эксплуатации коммуникаций необходимо получить согласование на их производство;

7. В случае проведения работ по капитальному ремонту, реконструкции, ремонту Автодороги работы по переустройству газопровода возлагаются на собственников данных коммуникаций.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Технические условия действительны в течение 12 месяцев.

Начальник



Н.А. Тетенова

Асанова Екатерина Владимировна  
294-64-83



